

발행인 : 서울특별시중랑구청장
 편집인 : 기획홍보과장
 서울특별시중랑구 봉화산길 179번지
 전 화 : 490-3315 ~ 9



제1599호 2009. 12. 16.

고 시	
제2009-61호 주택건설사업계획변경승인 고시	2
인사발령	
별정직 9급 공무원 의원면직	4
청원경찰 9급 직위해제	4
행정직 공무원 복직 및 전보	4
사회복지직 8급 공무원 휴직 연장(가사)	5
행정직 8급 공무원 휴직 연장(육아)	5

※ 전부서 및 의뢰기관에게 알려드립니다.

- ▶ 중랑구보 게재의뢰 및 편집 문의 TEL: 490-3317 / FAX: 490-3640
- ▶ 중랑구보 발간일은 매주 목요일이며, 공휴일인 경우에는 다음날 발행
- ▶ 중랑구보 게재접수는 D-3일 18:00 까지 이며 공휴일은 날짜산정에서 제외

D-3일 접수 → D-2일 편집·교정 → D-1일 편집·교정 → D일 발간

- ▶ 구보게재일자가 문서시행일이니, 유의하여 주시기 바랍니다.
- ▶ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공										
람										



고 시

서울특별시중랑구 고시 제2009-61호

주택건설사업계획변경승인 고시

서울특별시중랑구고시 제2009-43호(2009.09.30)로 주택건설사업계획승인 고시 되고
서울특별시 중랑구고시 제2009-52(2009.11.23)호로 사업계획변경승인 고시된 서울특별시
중랑구 망우동 197-1번지 외 23필지에 대하여 『주택법』 제16조의 규정에 의거 주택건설
사업계획을 변경 승인하였기에, 같은 법 제16조 제6항 및 같은 법 시행령 제17조
제5항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2009년 12월 16일

서울특별시 중랑구청장

1. 사업종류 : 민영주택건설사업
2. 사업명칭 : 중랑숲 Liga 아파트 신축공사
3. 사업구역의 위치 : 망우동 197-1번지 외 23필지
4. 사업구역 면적

구 분		위 치	면 적(m ²)	비 고
구 역 면 적		망우동 197-1번지 외 23필지	29,143.5	
대 지 면 적		망우동 197-2번지 일대	22,865.0	
공공시설	공 원	망우동 204-2번지 일대	2,982.1	기부채납
	도서관	망우동 204-1번지 일대	1,071.3	기부채납
	도 로	망우동 197-4번지 일대	2,225.1	기부채납

5. 사업주체의 성명 : 케이비부동산신탁(주) 대표 김정문
6. 사업주체의 주소 : 서울특별시 강남구 역삼동 823 풍림빌딩 15층
7. 사업의 시행기간 : 2009. 12. ~ 2012. 2.

8. 사업개요

가. 대지면적 : 22,865.0m²

나. 건폐율/용적률 : 23.75% / 187.76%

다. 높 이 : 49.7m

라. 용 도 : 아파트 10개동 381세대 및 부대복리시설

마. 규 모 : 지하2층, 지상7~15층, 연면적 60,864.09m²

9. 주택법 제17조 규정에 의한 의제사항

관 련 법 률	조 항	의 제 사 항
건 축 법	제11조	○ 건축허가
국토의 계획 및 이용에 관한 법률	제49조	○ 제1종지구단위계획구역지정 및 계획 결정
	제56조	○ 개발행위의 허가(토지형질변경 허가)
산지관리법	제14조	○ 산지전용허가
농 지 법	제34조	○ 농지전용의 허가 또는 협의
하 수 도 법	제27조	○ 배수설비의 설치신고
	제34조	○ 오수처리시설 또는 정화조 설치 신고
수 도 법	제23조	○ 상수도 공급신청

10. 주요 변경내용

구분	사업주체	사업명칭	비고
변경전	(주)다올유씨엘 대표 조경문	망우동 Liga 아파트 신축공사	
변경후	케이비부동산신탁(주) 대표 김정민	중랑숲 Liga 아파트 신축공사	

11. 기타 승인조건 및 관계도서는 중랑구 주택과(전화 : 02-490-3381)에 비치 및 열람하고 있습니다.

인사발령

별정직 9급 공무원 의원면직

2009. 12. 9.

중랑구청장

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	김진영	원에 의하여 그 직을 면함	의회사무국	지방별정직 9급 상당 (비서)

청원경찰 9급 직위해제

2009. 12. 9.

중랑구청장

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	위승배	지방공무원법 제65조의3제1항제3호의 규정에 의하여 그 직위를 해제함	행정국 총무과	청원경찰

행정직 공무원 복직 및 전보

2009. 12. 10.

중랑구청장

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	이경미	재정경제국 지역경제과 근무를 명함	건설교통국 교통지도과	지방행정 주사보
2	송경희	복직을 명함 건설교통국 교통지도과 근무를 명함	면목제7동	지방행정 주사보

사회복지직 8급 공무원 휴직 연장(가사)

2009. 12. 14.

중앙구청장

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	장정숙	복직을 명함 지방공무원법 제63조제2항제5호의 규정에 의하여 휴직을 명함 (2009.12.14.~2010.12.13.)	행정국	지방사회 복지 서기

행정직 8급 공무원 휴직 연장(육아)

2009. 12. 16.

중앙구청장

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	이지숙	복직을 명함 지방공무원법 제63조제2항제4호의 규정에 의하여 휴직을 명함 (2009.12.16.~2010.03.31.)	행정국	지방행정 서기