

발행인 : 서울특별시중랑구청장
 편집인 : 기획홍보과장
 서울특별시중랑구 봉화산길 179번지
 전 화 : 490-3315 ~ 9



제1536호 2009. 4. 23.

공 고

제2009-310호 도시계획시설사업(공공공지) 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고 2

인사발령

6급이하 공무원 전보 6

회 보

중랑구시설관리공단 대차대조표 7

※ 전부서 및 의뢰기관에게 알려드립니다.

- ▶ 중랑구보 게재의뢰 및 편집 문의 TEL: 490-3317 / FAX: 490-3640
- ▶ 중랑구보 발간일은 매주 목요일이며, 공휴일인 경우에는 다음날 발행
- ▶ 중랑구보 게재접수는 D-3일 18:00 까지 이며 공휴일은 날짜산정에서 제외

D-3일 접수 → D-2일 편집·교정 → D-1일 편집·교정 → D일 발간

- ▶ 구보게재일자가 문서시행일이니, 유의하여 주시기 바랍니다.
- ▶ 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공										
람										



공 고

서울특별시 중랑구 공고 제2009-310호

도시계획시설사업(공공공지) 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시중랑구 고시 제2006-13(2008.4.24.)호로 도시계획시설(공공공지)결정되고 서울특별시중랑구 고시 제2008-49(2008.11.12.)호로 인가고시된 서울시 중랑구 묵동 43-7번지 일대 도시계획시설사업(묵동 주민휴식공원 조성사업)에 대하여 변경사항이 발생되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 중랑구청 공원녹지과(전화 : 490-3395~8, 전송 : 490-3611)에 비치하여 공고일로부터 20일간 일반인이 열람 할 수 있도록 하오니, 본 사업의 변경사항에 대한 의견이 있으신 관계인은 의견서를 열람공고 기간내 의견제출 및 문의하시기 바랍니다.

2009년 4월 23일

중 랑 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울시 중랑구 묵동 43-7번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 사업의 종류 : 도시계획시설사업(공공공지)

2) 사업의 명칭 : 묵동 주민휴식공원 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모 : 1,358㎡ (변경없음)

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

1) 성 명 : 서울특별시 중랑구청장

2) 주 소 : 서울특별시 중랑구 봉화산길 179번지

마. 사업 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 2009년 12월 31일까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임 (변경)

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

아. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

자. 열람장소 : 중랑구청 공원녹지과(490-3395 ~ 8)

수용 또는 사용할 토지조서(변경)

□ 사업명 : 목동 주민휴식공원 조성사업

연번	소재지번	지 적 (㎡)		지목	이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
		공부	편입			성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이 외의권리	
1	목동 35-2	295	지분19분의1	제방	주택지	윤명덕	동대문구 휘경동 49-5				
			지분19분의4	제방	주택지	김찬희	경기도 오산시 오산동 74-1				
			지분19분의1	제방	주택지	김재순	경기도 남양주시 용정리 156				
			지분19분의4	제방	주택지	김광희	마포구 도화동 536				
			지분19분의1	제방	주택지	김재옥	성북구 장위동 70-46				
			지분19분의4	제방	주택지	김재봉	강북구 미아동 839-52				
			지분19분의4	제방	주택지	김신희	광진구 충곡동 191-114				
2	목동 35-13	70	70	도로	주택지	서울특별시	중구 태평로 1가 31				
3	목동 49-47	16	16	대지	주택지	서울특별시	중구 태평로 1가 31				
4	목동 25-1	23	23	도로	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
5	목동 43-7	129	129	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
6	목동 43-12	102	102	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
7	목동 43-14	159	159	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
8	목동 43-15	109	109	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
9	목동 43-16	26	26	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
10	목동 43-18	159	137	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
11	목동 43-19	129	73	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
12	목동 43-20	1	1	제방	주택지	중랑구	중랑구 봉화산길 179				
13	목동 49-42	79	79	대지	주택지	장인수	중랑구 목동 49-42				
14	목동 49-48	139	139	대지	주택지	최강례	중랑구 목동 77-8				

수용 또는 사용할 물건조서(변경)

□ 사업명 : 목동 주민휴식공원 조성사업

연번	소재지번	물건의 종 류	구조 · 규격	면적 · 수량	이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 종류	
1	목동 49-42외 (43-7포함)	건물	기와/조적	201㎡	주거, 영업	장인수	중랑구 목동 49-42				
		가설물	판넬	5㎡	영업						
		붙임건물	조적	36㎡	창고						
		창고	조적	13㎡	창고						
		철제대문		1식							
		화장실	조적	5㎡							
		수도계량기		3식	영업용1						
		전기계량기		6식	영업용3						
		도시가스		4세대							
		수목	향1, 목단 1	2주							
		컨테이너	2m*5m	1식		곽연자	중랑구 목동 49-42				
		영업휴업	슈퍼		한울슈퍼						
		영업시설 이전비	슈퍼		한울슈퍼						
		간판	6m*1m		한울슈퍼						
		자판기		1식							
2	목동49-42	이전비	쌍둥이포차			박덕순	노원구 상계동740 주공아파트223-1214				
		간판	6m*1m								
3	목동 49-42	이전비	한울건설기계		덤프배차 사무실	이상미	중랑구 면목1동 543-17 지층3호				
		간판	6m*2m								
4	목동 49-42	영업휴업	뽕튀기		공장	김용석	중랑구 목동 49-42				
5	목동 43-13	건물	기와/세멘조	29㎡	주택	엄풍연	용산구 청파동2가 1-25번지 B02호				
		붙임건물	스레트/세멘	29㎡	주거						
		화장실	스레트/세멘	2㎡							
		대문	알미늄새시 1.7*1.3	2.21㎡							
		담장	블록9*1.7	15.3㎡							
		전기계량기		1식							
		수도계량기		1식							
		기름보일러		1식							
		담장(뒤쪽)	블록1.5*10	15㎡		김현숙	중랑구 목동 43-13				
		장미나무		1식							
		무궁화나무		2식							
6	목동 43-14 (북측건물)	건물	기와/세멘	38㎡	주택	김광성	중랑구 목동 156-25				
		붙임건물	스레트/세멘	3㎡	보일러실						
		화장실	판넬	2㎡							
		전기계량기		1식							
		수도계량기		1식							
		담장	블록1.5*10	15㎡							
		수목	대추나무	1주							
7	목동 43-14 (남측건물)	건물	스레트/블럭	28㎡	주택	육정환	종로구 연건동28 서울의대연건기숙사102 호				
		보일러실	나무판넬	2㎡							
		화장실	판넬	1㎡							
		담장	블록1.5*5	7.5㎡							
		대문	알미늄새시	1식							
		전기계량기		1식							
		수도계량기		1식							

연번	소재지번	물건의 종 류	구조 · 규격	면적 · 수량	이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리 종류	
8	목동 43-15	건물	기와/세멘	44㎡	주택	조성락	양천구 신정동 337-7				
		가설물	스레트	17㎡							
		붙임건물		12㎡							
		창고		5㎡							
		화장실		2㎡							
		담장	블록1.5*7	10.5㎡							
		대문	철재	1식							
		기름보일러		1식							
		전기계량기		1식							
		수도계량기		1식							
		수목	플라타너스	1식		김희순	중랑구 목동 43-15				
9	목동 49-48	건물	세멘트 블록조	57㎡	주택	최강례	서울 중랑구 목동 68-2 신우주택 7-301				
		연탄창고	세멘트 블록조	2㎡							
		보일러실	세멘트 블록조	2㎡							
		화장실	세멘트 블록조	2㎡							
		전기계량기		3식							
		수도계량기		1식							
		기름보일러		1식							
		연탄보일러		2식							
		철대문	철재	1.7 × 2.1							
		담장	블록조	1.5 × 5.0							
		담장	블록조	(1.5 × 6)/2							
10	목동 49-48	건물	세멘트 블록조	21㎡	주택	김강민	서울 강남구 수서동 736 신동아(아) 701-703				
		가설물	스레트/ 세멘트 블록조	9㎡							
		창고	세멘트 블록조	5㎡							
		화장실	세멘트 블록조	2㎡							
		전기계량기		1식							
		철대문	철재	1.5 × 2.1							
		담장	블록조	(1.5 × 6)/2							

인사발령

6급이하 공무원 전보

2009. 4. 20.

중랑구청장

연번	성명	발령내용	현직	
			부서	직급
1	최장호	주민생활지원국 주민생활지원과 근무를 명함 (민생안전추진팀장)	도시환경국 맑은환경과	지방행정 주사
2	황석기	도시환경국 맑은환경과 근무를 명함	상봉제1동	지방행정 주사보
3	정미영	복직을 명함 상봉제1동 근무를 명함	면목제5동	지방행정 주사보

회 보

대 차 대 조 표

당기(제 6기) 2008년 12월 31일 현재
전기(제 5기) 2007년 12월 31일 현재

중랑구시설관리공단

(단위:원)

자 산	2008년도 (당기)	2007년도 (전기)	부 채·자 본	2008년도 (당기)	2007년도 (전기)
	금 액	금 액		금 액	금 액
유 동 자 산	1,527,077,828	1,364,592,736	유 동 부 채	1,278,617,674	1,147,729,072
(1) 당 좌 자 산	1,527,077,828	1,364,592,736	1. 단 기 차 입 금		
1. 현 금 예 금	1,013,619,584	889,494,433	2. 예 수 금	821,236,941	646,095,755
2. 단 기 금 융 상 품	416,720,826	382,312,943	3. 미 지 급 비 용	112,554,296	75,752,291
3. 수 용 가 미 수 금			4. 선 수 금	11,535,181	692,000
4. 대 손 충 당 금			5. 사업비정산반환금	327,068,415	416,090,281
5. 미 수 수 익	16,834,599	13,614,527	6. 미 지 급 금	6,222,841	9,098,745
6. 선 납 세 금	3,121,910	2,386,740	7. 유동성장기부채		
7. 선 급 금			8. 선 수 수 익		
8. 미 수 금	76,780,909	76,784,093	비 유 동 부 채		
(2) 재 고 자 산			1. 외 국 차 관		
1. 저 장 품			2. 은 행 차 입 금		
2. 기 타			3. 재 정 자 금		
비 유 동 자 산	1,539,846	33,136,336	4. 타 회 계 차입금		
(1) 투 자 자 산			5. 공 채		
1. 장 기 대 여 금			6. 임 대 보 증 금		
2. 보 증 금			7. 퇴직급 여 충당금		
3. 전신전화가입 권			8. 수 선 충 당 금		
4. 장기금융상품			9. 기 타 고정 부채		
5. 기타투자자산			부 채 총 계	1,278,617,674	1,147,729,072
(2) 유형자산	1,410,512	29,515,502	자 본 금	250,000,000	250,000,000
1. 토 지			1. 원 시 자 본 금	250,000,000	250,000,000
2. 입 목			2. 타회계출자자본금		
3. 건 물			3. 국고교부자본금		
감가상각누계액			자 본 잉 여 금		
4. 차 량 운 반 구	14,537,540	14,537,540	1. 국 고 보 조 금		
감가상각누계액	14,536,540	11,872,324	2. 도 비 보 조 금		
5. 공 기 구 비 품	138,802,128	138,802,128	3. 타 회 계 보조금		
감가상각누계액	137,392,616	111,951,842	4. 시 설 분 담 금		
6. 수 탁 자 산	756,773,490	721,249,410	5. 공 사 부 담 금		
감가상각누계액	456,068,143	329,996,808	6. 원 인 자 부담금		
수탁자산취득보조금	300,705,347	391,252,602	7. 재 평 가 적립금		
7. 기타설비자산			8. 기 부 금		
감가상각누계액			9. 기타 자본잉여금		
(3) 비 가 동 설비자산			이 익 잉 여 금		
1. 비가동설비자산			1. 이 익 적 립 금		
감가상각누계액			2. 기 타 적 립 금		
(4) 무 형 자 산	129,334	3,620,834	3. 차기이월잉 여 금		
1. 영 업 권			(차 기이월결 손 금)		
2. 창 업 비			수정후이월잉여금		
3. 개 발 비			(또는 결손금)		
4. 시 설 이 용 권			당기순이익(손실)		
5. 소 프 트 웨 어	129,334	3,620,834	자 본 조 정		
자 산 총 계	1,528,617,674	1,397,729,072	자 본 총 계	250,000,000	250,000,000
			부 채 및 자 본 총 계	1,528,617,674	1,397,729,072