

주랑구보

고

제 2009-620호	상봉8재 정비촉진구역 도시환경정비사업 사업시행변경인가를 위한 공람공고		2
제 2009-626호	주차장 설치 완화 시범구역 지정을 위한 열람 공고		4

- ▶ 중랑구보 게재의뢰 및 편집 문의 TEL: 490-3317 / FAX: 490-3640
- ▶ 중랑구보 발간일은 매주 목요일이며, 공휴일인 경우에는 다음날 발행
- ▶ 중랑구보 게재접수는 D-3일 18:00 까지이며 공휴일은 날짜산정에서 제외



- 구보게재일자가 문서시행일이니, 유의하여 주시기 바랍니다.
- 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

[illegible]

중랑구

공 고

서울특별시중랑구 공고 제2009-620호

상봉8재정비촉진구역 도시환경정비사업 사업시행변경인가를 위한 공람공고

1. 우리 구 상봉동 73-10번지 일대 상봉8재정비촉진구역 도시환경정비사업에 대하여 사업시행자로부터 사업시행변경인가신청이 있어 「도시 및 주거환경정비법」 제31조 및 같은 법 시행령 제42조에 따라 사업시행계획 및 관계도서를 일반인에게 공람하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 상봉8재정비촉진구역 도시환경정비사업 사업시행변경에 관한 의견이 있을 경우 공람기간 내에 중랑구청 도시개발과(☎490-3384~7)에 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2009년 8월 7일

중 랑 구 청 장

가. 공람기간 : 2009년 8월 10일 ~ 2009년 8월 24일(14일간)

나. 공람장소 : 중랑구청 도시환경국 도시개발과

다. 상봉8재정비촉진구역 사업시행변경 신청내용

- 1) 사업명칭 : 상봉8재정비촉진구역 도시환경정비사업
- 2) 시 행 자 : 주식회사 엠코 대표이사 김창희
- 3) 대지위치 : 중랑구 상봉동 73-10번지 일대
- 4) 대지면적 : 25,338.40㎡
- 5) 건축규모 : 지하7층, 지상43~48층 3개동 497세대 / 연면적 232,942.93㎡
- 6) 용 도 : 공동주택, 판매시설, 업무시설, 문화 및 집회시설
- 7) 변경내용 : 교통영향분석·개선대책 변경사항 반영 및 부대시설·단위 세대 일부 조정 등
- 8) 관계도서 : 게재 생략[중랑구청 도시개발과 비치]
- 9) 기타 자세한 사항은 중랑구청 도시개발과(☎490-3384~7)로 문의하시기 바랍니다.

공 랑 의 건 서

☐ 대상사업

사 업 명	상봉8재정비촉진구역 도시환경정비사업
대지위치	중랑구 상봉동 73-10번지 일대
건축규모	지하 7층, 지상 43~48층, 3개동 497세대

☐ 의견제출자

성 명	(전화번호:)
주 소	
소유물건	위 치
	규 모

☐ 제출의견

2009. 8. .

의견제출자 성명 (인)

중 랑 구 청 장 귀하

주차장 설치 완화 시범구역 지정을 위한 열람 공고

1. 우리 구 면목 3·8동 14-56호 일대 도시형생활주택(원룸형, 기숙사형)의 주차장 설치완화 시범구역 지정을 위하여 「주택법」 제2조, 「주택법시행령」 제3조, 「주택건설기준 등에 관한 규정」 제27조제7항에 따라 주민 및 이해관계인에게 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고하고 관계도서를 공람합니다.
2. 본 열람내용에 대하여 구역 내 토지 등의 소유자와 주민 및 이해관계인은 의견이 있을 경우 열람기간 내에 중랑구청 건축과 및 면목3·8동 주민센터에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2009년 8월 10일

중랑구청장

가. 열람기간 : 공고일로부터 20일간(2009. 8.12. ~ 2009. 8.31.)

나. 열람장소 : 중랑구청 건축과(☎ 490-3380~3)

다. 열람의견 제출장소 : 중랑구청 건축과(팩스 490-3653)

라. 열람내용

- 위 치 : 중랑구 면목 3·8동 14-56호 일대
- 구역면적 : 약 66,200m² (위치도 별첨)
- 도시계획 : 도시지역, 제2종일반주거지역
- 완화내용 : 「주택법」에 따른 도시형생활주택(원룸형, 기숙사형)으로 신축 및 용도변경할 경우 연면적 200m²당 주차대수 1대의 주차장을 설치할 수 있음.

마. 기타 공지사항

- 본 열람 내용에 관하여 공고시 생략되었거나, 구체적인 내용은 반드시 열람 장소에서 열람하여야 하며, 본 열람으로 모든 열람 관계서류가 고지된 것으로 갈음합니다.