

발행인 : 서울특별시중랑구청장
 편집인 : 기획홍보과장
 서울특별시중랑구 봉화산길 179번지
 전 화 : 490-3315~9



제1586호 2009. 11. 5.

고 시

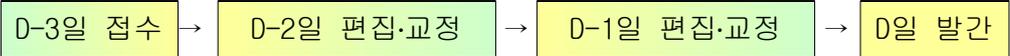
제2009-51호 도시계획시설사업(사회복지시설) 실시계획인가 2

공 고

제2009-870호 공시송달 공고 6

※ 전부서 및 의뢰기관에게 알려드립니다.

- ➡ 중랑구보 게재의뢰 및 편집 문의 TEL: 490-3317 / FAX: 490-3640
- ➡ 중랑구보 발간일은 매주 목요일이며, 공휴일인 경우에는 다음날 발행
- ➡ 중랑구보 게재접수는 D-3일 18:00 까지 이며 공휴일은 날짜산정에서 제외



- 🔴 구보게재일자가 문서시행일이니, 유의하여 주시기 바랍니다.
- 🔴 구보는 공문서의 효력을 가지며, 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.

공 람											



고 시

서울특별시중랑구 고시 제2009-51호

도시계획시설사업(사회복지시설) 실시계획인가

1. 서울특별시 고시 제2009-312(2009.08.13)호로 도시계획시설(사회복지시설)을 결정하고 서울특별시 중랑구 공고 제 2009-763(2009.10.1)호로 도시계획시설사업 실시계획인가를 위하여 열람·공고한 서울특별시 중랑구 상봉동 99-1번지의 2필지의 도시계획시설사업(상봉동 영어체험센터 및 청소년독서실 건립 사업)에 대하여 『국토의계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제91조의 규정에 따라 본 사업의 실시계획을 인가하고 그 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2009년 11 월 5 일

중 랑 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울시 중랑구 상봉동 99-1번지의 2필지

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 사업의 종류 : 도시계획시설사업 (사회복지시설)

2) 사업의 명칭 : 상봉동 영어체험센터 및 청소년독서실 건립 사업

다. 사업의 면적 : 606.7㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소

1) 성 명 : 서울특별시 중랑구청장

2) 주 소 : 서울특별시 중랑구 봉화산길 179번지

마. 사업 착수 및 준공예정일 : 인가일부터 2011년 5월 31일까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로 붙임

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 국토의계획및이용에관한법률 제99조에 의함

아. 관련도서의 비치장소 : 중랑구청 가정복지과(전화490-3490~4)

토 지 조 서

□ 사업명 : 상봉동 영어체험센터 및 청소년독서실 건립

연번	소재지	지번 (모지번)	지목	면적 (㎡)	실제 이용 상황	면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	소유권이 외의권리	
1	상봉동	99-2	대	76.9	대	76.9	현복임	경기도 양평군 양서면 부용리 131-1	이진성	성북구 석관1동 76-31 한솔그랑빌 105-201	세입자	
2	상봉동	99-3	대	117.5	대	117.5	김용호	서울시 중랑구 상봉동 190-68	전존수	중랑구 상봉동 105-90	세입자	
									손병덕	중랑구 신내1동 건영@ 202-1004	세입자	
									박완식	경기 남양주시 와부읍 덕소리 613 동부 센트레빌@ 102-101	세입자	
								김장기	중랑구 중화1동 450 한신@ 109-1002	세입자		

물 건 조 서

□ 사업명 : 상봉동 영어체험센터 및 청소년독서실 건립

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡) 및 수량	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	상봉동	99-2	건물(1층)	경량철골	46.08	현부임	경기도 양평군 양서면 부용리 131-1	이진성	성북구 석관1동 76-31 한솔 그랑빌 105-201	세입자	
			건물(2층)	경량철골	46.08						
			외부수도		1식						
			수도계량기		1식						
			정화조		1식						
2	상봉동	99-3	건물(지층)		46.41	김용호	서울시 중랑구 상봉동 190-68	진준수	중랑구 상봉동 105-90	세입자	
			건물(1층)		83.76						
			건물(2층)		83.76						
			건물(3층)		83.76						
			수도계량기		1식						
			정화조		1식						
			손병덕	중랑구 신내1동 진영@ 202-1004	세입자						
박완식	경기 남양주시 와부읍 덕소리 613 동부 센트레빌@ 102-101	세입자									
김장기	중랑구 중화1동 450 한신@ 109-1002	세입자									

연번	소재지	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	면적 (㎡) 및 수량	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
3	상봉동	99-2	영업손실보상 (경동스텐)		1식	이진성	성북구 석관1동 76-31 한솔그랑빌 105-201				
4	상봉동	99-3(1층)	영업손실보상 (영창피아노)		1식	손병덕	중랑구 신내1동 건영@ 202-1004				
5	상봉동	99-3(2층)	영업손실보상 (스페이스에어)		1식	박완식	경기 남양주시 와부읍 덕소리 613 동부센트레빌@ 102-101				
6	상봉동	99-3(3층)	영업손실보상 (인터넷월드)		1식	김장기	중랑구 중화1동 450 한신@ 109-1002				
7	상봉동	99-3(지층)	영업손실보상 (인터넷피아)		1식	전준수	중랑구 상봉동 105-90				

공 고

서울특별시중랑구 공고 제2009-870호

공 시 송 달 공 고

주택법 제13조의 규정에 의거 주택법을 위반한 업체에 대하여 행정처분 사전 통지 하였으나 수취인불명 등으로 반송되어 송달이 불가능하고 통상의 방법으로 주소를 확인할 수 없어 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다

2009년 11 월 5 일

중 랑 구 청 장

1. 예정된 처분의 제목 : 주택건설사업자 행정처분
2. 처분의 원인이 되는 사실 : 주택법 제13조
3. 처분하고자하는 내용 : 아래와 같음
4. 법적근거 및 조문내용 : 주택법 제13조 및 주택법시행령 제14조
5. 공고기간 : 2009. 11. 5 ~ 2009. 11.18(14일간)
6. 의견 제출일 : ~2009.11.20(금)까지
7. 처분(예정) 대상자

상호	등록번호	대표자	영업소재지	예정된 처분내용	처분사유
(주)가야종합건설	서울-주택 1995-0047	김영호	중화동 301-29 주택은행 4층	등록말소	등록기준 미달

8. 기타사항 : 기타 자세한 사항은 우리구 주택과(☎02-490-3380~3)으로 문의하시기 바랍니다. 끝.

<유의사항>

의견제출기한내 출석(우리구 방문)하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며 정당한 사유 없이 출석하지 않거나 의견서 미제출시에는 추가 의견진술 기회부여 없이 우리 구에서 하고자 하는 처분을 할 예정임을 알려드립니다.

처분사전통지서

문서번호 : 주택과-17076(2009.10.19)

시행일 : 2009. 10. 19

수신 : 중랑구 중화동 301-29 주택은행 4층 김영호 귀하
(강남구 논현동 191-13 양지빌딩 6층)

행정절차법 제21조 제1항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분내용을 통지하오니 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목		주택건설사업자의 등록말소 처분				
2. 당사자	성명(명칭)	(주)가야종합건설 김영호				
	주소	중랑구 중화동 301-29 주택은행 4층				
3. 처분의 원인이 되는 사실		등록기준 미달(사무소 타업종 변경 및 공실)				
4. 처분하고자 하는 내용		등록말소				
5. 법적근거		○주택법 제13조(주택건설사업자의 등록말소등) ○동법시행령 제14조(등록업자의 등록말소 및 영업정지 처분기준)				
6. 의견제출	기관명	중랑구청	부서명	주택과	담당자	이현명
	주소	중랑구 신내동 662 ☎490-3380~3 / FAX490-3710				
	기한	2009년 월 일까지				

중랑구청장

